

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága

KIVONAT

az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről

Tárgy:

25/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság mai ülésének napirendi pontjai, és azok sorrendje a következő:

Nyílt ülés

1. Felajánlás implantációs fogpótlások készítésére
2. Háziiorvosi praxis elidegenítése kapcsán ellátási szerződés kötése
3. A Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámolója
4. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011. (III. 11.) önkormányzati rendeletének módosítása
5. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 38/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
6. A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat által életjáradéki szerződés keretén belül nyújtott szolgáltatás feltételeiről szóló - többször módosított - 20/2006. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
7. Egyesített Szociális Intézmények SZMSZ-ének és szakmai programjának módosítása
8. Az Egyesített bölcsődék és az óvodás 2013. évi nyári nyitvatartási terve
9. Adott évre vonatkozó önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása
10. 2013. évi húsvéti természetben juttatás
11. Méltányossági jogosultság megállapítása kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány iránti kérelmek esetében

Zárt ülés

12. Döntés a Pro Civibus Díj adományozásáról
13. Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében
14. [REDACTED] lakás-karbantartási kérelem
15. [REDACTED] lakás-karbantartási kérelem
16. [REDACTED] adósságkezelési kérelem
17. [REDACTED] – közgyógyellátási kérelem
18. [REDACTED] – közgyógyellátási kérelem
19. [REDACTED] - nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelme
20. [REDACTED] bérleti szerződés – előbérleti jog alapján történő hosszabbítása iránti kérelem

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

21. [REDACTED] - bérleti szerződés – előbérleti jog alapján történő hosszabbítása iránti kérelem
22. [REDACTED] – lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem
23. [REDACTED] - lakáscsere kérelme
24. [REDACTED] – bérleti szerződés határozatlan időre történő módosítása iránti kérelem
25. [REDACTED] – méltányossági lakáskérelem
26. Részletfizetési kérelmek
27. [REDACTED] támogatási kérelme
28. [REDACTED] házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett
29. [REDACTED] - házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett
30. [REDACTED] - házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett
31. [REDACTED] alatti önkormányzati tulajdonú átmeneti bérlakásra vonatkozó jogviszony rendezésére vonatkozó kérelem
32. [REDACTED] . szám alatti bérlő vételi kérelme
33. [REDACTED] – lakbércsökkentés iránti kérelem
34. [REDACTED] . - lakbércsökkentés iránti kérelem
35. [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem
36. [REDACTED] lakbércsökkentés iránti kérelem
37. [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Felajánlás implantációs fogpótlások készítésére

26/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** Dr. Prezmeczy László implantológus fogorvos felajánlásának írásban történő megköszönését a polgármester részére és felkéri a Hivatalt, hogy tájékoztassa a felajánlót, hogy felajánlásával az Önkormányzat nem kíván élni.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Háziiorvosi praxis elidegenítése kapcsán ellátási szerződés kötése

27/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy kössön feladat-ellátási szerződést háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére Dr. Fábry Adrienn [REDACTED] szám alatti lakossal.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: A Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálat 2012. évi tevékenységéről szóló szakmai és pénzügyi beszámolója

28/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság megtárgyalás után **elfogadja** a Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálat szakmai és pénzügyi beszámolóját.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

**Tárgy: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011. (III. 11.)
önkormányzati rendeletének módosítása**

29/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 11/2011. (III. 11.) önkormányzati rendelet módosítását 1-25. §-ig a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja**.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 38/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

30/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 38/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-28. §-ig a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja** az előterjesztésben szereplő és az alábbi kiegészített tartalommal:

- Az előterjesztés 1. mellékletében lévő rendelet-tervezet 5. §-a a következőre módosul:

7. § (1) Szociális bérletű lakás bérbeadásához az alábbi szociális, jövedelmi, vagyoni feltételek együttes fennállása szükséges:

- a) a kérelmező vagy házastársa (élettársa), illetve a vele együttköltöző közeli hozzátartozója tulajdonában, hasznélvezetében, bérletében nincs másik beköltözhető lakása és
- b) a kérelmező és az együttköltöző közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legisebb összegének a háromszorosát, **egyedül élő** esetében a három és félszeresét és
- c) a kérelmező és az együttköltöző közeli hozzátartozók nem rendelkeznek olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350-szeresét, **egyedül élő** kérelmező esetében a 300-szorosát meghaladja.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat által életjáradéki szerződés keretén belül nyújtott szolgáltatás feltételeiről szóló - többször módosított - 20/2006. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

31/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra B-L. Bp., V. Kerület Önkormányzata által életjáradéki szerződés keretén belül nyújtott szolgáltatás feltételeiről szóló 20/2006. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosítását 1-10. §-ig az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Egyesített Szociális Intézmények SZMSZ-ének és szakmai programjának módosítása

32/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az Egyesített Szociális Intézmény módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját az alábbi módosításokkal:

- Az SZMSZ VI. szakaszában a Magyar utcai Idősek Klubjának szombat, vasárnap és ünnepnapon nyitva tartása 9-15 órára módosul
 - A Szakmai Program IV/3. szakaszában a szombat, vasárnap és ünnepnapon nyitva tartás 9-15 órára módosul
 - A Magyar utcai Idősek Klubjának házirendjében a szombat, vasárnap és ünnepnapon nyitva tartás 9-15 órára módosul
 - Az SZMSZ 1. számú mellékletében a vezető gondozónő feladatköre kiegészül a szolgáltató központ vezetői feladatokkal
 - Az SZMSZ V.2.4.7. szakaszában a szociális gondozó feladat és hatásköre az alábbiakra módosul:
 - Szociálisan rászorult emberek részére a személyes gondoskodás keretében nyújt szolgáltatást, a krízishelyzet elhárítása céljából, 24 órás készenléttel.
 - a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás keretében az otthonukban élő idős korú, egészségi állapotuk, fogyatékosságuk, pszichiátriai betegségük miatt rászoruló és a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes személyek részére krízishelyzet elhárítása céljából nyújt szolgáltatást.
 - Az SZMSZ 2. számú mellékletének létszámadataiban az alábbi változások történtek:
 - Orvos (8 órás) 0,2 fő
 - Mentálhigiénés munkatárs 0 fő
 - A Szakmai Program IV/3. szakaszában a 4 fő klubgondozó 5 főre módosul
 - A Szakmai Program IV/4. szakaszában a dolgozói létszám az alábbiak szerint módosul:
 - 1 fő klubvezető
 - 5 fő klubgondozó
 - 1 fő szociális segítő
 - 1 fő technikai dolgozó
- Házi segítségnyújtás:
- 1 fő csoportvezető
 - 5 fő szociális gondozó

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

- A Szakmai Program IV/5. szakaszában a dolgozói létszámadataiban az alábbi változások történtek:
 - 0 fő Intézményvezető helyettes
 - 3 fő szociális asszisztens (1 fő napi 20 órában)
 - 0 fő szociális segítőA Családsegítő Szolgálat dolgozói létszáma az alábbiak szerint módosul:
 - 1 fő családsegítő szolgálat vezetője
 - 2 fő családgondozó
 - 1 fő szociális asszisztens (30 órában)
- A Szakmai Program IV/6. szakaszában a dolgozói létszám az alábbiak szerint módosul:
 - 1 fő szakmai vezető
 - 5 fő gondozó
 - 1 fő technikai dolgozó
 - 1 fő orvos (8 órában)

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Az Egyesített bölcsődék és az óvodás 2013. évi nyári nyitvatartási terve

33/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra az Egyesített Bölcsődék tagintézményeinek 2013. évi nyári nyitvatartási rendjét a mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy:

34/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság az „Adott évre vonatkozó önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása” tárgyú előterjesztést később tárgyalja.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: 2013. évi húsvéti természetbeni juttatás

35/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 2013. évi húsvéti ajándékozással egyetért.
A Bizottság felkéri a Hivatal Népjóléti Osztályát, hogy az ajándékozás sikeres lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Méltányossági jogosultság megállapítása kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány iránti kérelmek esetében

36/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja B-L.Ö. 41/2012. (X. 18.) számú rendeletének 27. § (2) bekezdése alapján a mellékelt listán szereplő 48 személy számára a kedvezményes élelmiszervásárlási lehetőség engedélyezését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Döntés a Pro Civibus Díj adományozásáról

37/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testület számára, hogy Dr. Bársony István vezető főorvost 2013. évben Pro Civibus Díjban részesítse.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Döntés a Pro Civibus Díj adományozásáról

38/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testület számára, hogy Tóth Juliannát 2013. évben Pro Civibus Díjban részesítse.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében

39/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja**, hogy [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakostól a fűtési szezonban történő időszaki támogatás megvonásra kerüljön.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében

40/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy [REDACTED] szám alatti lakos kedvezményes élelmiszerszárlási igazolvány iránti kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezését utasítsa el és az I. fokú döntést hagyja helyben.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás: A Képviselő-testület a Polgármester XI/S-35.166/2013. sz. határozatát megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Az 1990. évi LXV. törvény 11. §. (1) bekezdése szerint, a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen fellebbezésnek nincs helye.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. §. (1) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében

41/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány iránti kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott **fellebbezését utasítsa el** és az **I. fokú döntést hagyja helyben**.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert a II. fokú határozat aláírására.

Indokolás: A Képviselő-testület a Polgármester XI/S-35.167/2013. sz. határozatát megalapozottnak találta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Az 1990. évi LXV. törvény 11. §. (1) bekezdése szerint, a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen fellebbezésnek nincs helye.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 109. §. (1) bekezdés alapján, a Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a közigazgatási ügyekben eljáró bíróságtól a határozat közlésétől számított harminc napon belül lehet kérni, a helyi önkormányzat elleni kereset indításával.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Dr. Tomjanovich Gézáne – Bp. V., Sütő u. V/4. – lakás-karbantartási kérelem

42/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012.(X.18.) sz. rendelet 15. § (9) bekezdése értelmében kivételes méltányosságból javasolja [REDACTED] részére a lakás-karbantartási támogatás megállapítását, azaz **59.900.- Ft segély** kifizetését.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakás-karbantartási
kérelem

43/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012.(X.18.) sz. rendelet 15. § (9) bekezdése értelmében kivételes méltányosságból javasolja [REDACTED] részére a lakás-karbantartási támogatás megállapítását, azaz 60.000.- Ft segély kifizetését.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] adósságkezelési kérelem

44/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság – Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012.(X.18.) rendeletének az adósságkezelési szolgáltatásról szóló rendelkezései értelmében – **támogatja** [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos gázdíj- és lakbérhátraléka 260.994.- Ft összegének 75 %-kal történő adósságcsökkentését, amely 195.745.- Ft.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – közgyógyellátási kérelem

45/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** kivételes méltányosságból [REDACTED] részére közgyógyellátásának 12.000.- forintos értékhatárát meghaladó összeg, 2.656.- forint kifizetését 2013. április 01. napjától 2014. március 31. napjáig.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – közgyógyellátási kérelem

46/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** kivételes méltányosságból [REDACTED] részére közgyógyellátásának 12.000.- forintos értékhatárát meghaladó összeg, 1694.- forint kifizetését 2013. április 01. napjától 2014. március 31. napjáig.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelme

47/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] és házastársa [REDACTED], szám alatti lakosok Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjasházban történő elhelyezését azzal, hogy a rendeletben előírt 3,7 millió forintot az elhelyezéssel egy időben az Önkormányzat számlájára befizetik.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] bérleti szerződés – előbérleti jog alapján történő hosszabbítása iránti kérelem

48/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a polgármesternek elfogadásra a [REDACTED] szám alatti lakos részére az általa lakott [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítását.

A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a lakás kiürítése és a bérleti, illetve egyéb díjhátralékok behajtása tárgyában.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - bérleti szerződés – előbérleti jog alapján történő hosszabbítása
iránti kérelem

49/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, [REDACTED] szám alatti lakos részére bérleti szerződése újabb öt évre történő meghosszabbítását, ezzel egyidejűleg **javasolja** a bérleti szerződés egy évvel történő meghosszabbítását, amennyiben a bérlő vállalja, hogy a lakásra fennálló tartozásokat legkésőbb 2013. július 31-ig rendezzi.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

50/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból az általa lakott, [REDACTED] ajtó szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadását határozott időre, egy évre.
A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő vállalja a lakásra fennálló bérleti díj és közüzemi tartozások a szerződés lejártának végéig történő rendezését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága

KIVONAT

az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről

Tárgy: A 2013. évi üres és megüresedő lakások felhasználására vonatkozó arányszámok meghatározása

51/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy a 38/2007. (X. 19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés szerint a 2013. évi üres és várhatóan megüresedő lakások közül az (1) bekezdés a.)-c.) illetve e.)-p.) pontjaiban meghatározott egyes bérbeadási jogcímek alapján, adja bérbe

	Bérbeadás jogcíme	2013. évi terv
a) és c)	Szociális bérletként pályázat alapján vagy méltányosságból pályázaton kívül	11%
b) és c)	Lakáspályázat útján piaci bérletként vagy méltányosságból pályázaton kívül	22%
e)	Törvényben előírt elhelyezési illetve bérbeadási kötelezettség alapján a művelődési és közoktatási miniszter a Korm. 1025/1993.(XII.2.) számú határozata alapján az Unitárius Egyház kártalanítása 2 lakás	0%
f)	A 38/2007. (10.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 26§-ban előírt kötelezettség alapján (bérlő halála esetén valaki visszamarad a lakásban)	3%
g)	A 38/2007. (10.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 28§-ban meghatározott lakásgazdálkodási feladatok	0%
h)	Nyugdíjasházi bérleményként bérlőkijelölés alapján (nem kifejezett %-ban)	15lakás
i)	Az Ltv-ben meghatározott kényszerbérletek felszámolása	0%
j)	A 38/2007. (10.19.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 33 §-ban meghatározott közérdekű célok	4%
k)	Lakáscsere	3%
l)	Lakáslétrehozásról szóló megállapodás pályázat útján vagy pályázaton kívül Polgármester döntésével	14%

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

m)	Házfelügyelői szolgálati lakásként használt lakásokat a munkaviszony idejére a társasház képviselőjének nyilatkozata alapján	0%
n)	Költségelvű lakásbérletként pályázat útján vagy pályázaton kívül Polgármester döntésével	3%
o)	Önkormányzati érdekből egyéb módon	0%
p)	Rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások bérbeadása pályázat útján vagy pályázaton kívül Polgármester döntésével	40%

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy:

52/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság napirendre veszi a „rendeltetésszerű használatra nem alkalmas bérlakások pályázat keretében történő bérbeadása során el nem fogadott lakás bérbeadása pályázaton kívüli jelentkező részére” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: A rendeltetésszerű használatra nem alkalmas bérlakások pályázat keretében történő bérbeadása során el nem fogadott lakás bérbeadása pályázaton kívüli jelentkező részére

53/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 38/2007. (X. 19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 37/A.§ alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy [REDACTED] számú, 114 nm alapterületű, háromszobás, összkomfortos lakássá kialakítandó, jelenleg helyiség státuszú ingatlanra, a 265/2012. (06.12.) TEIB határozatban elfogadott kialakítási kötelezettséggel, határozatlan időre bérleti szerződést köthessen, az alábbi feltételek mellett:

- **A bérbeadás feltétele, hogy a bérlő vállalja saját költségén a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül a helyiségből a lakás kialakítását.**
- **Amennyiben bérlő a kialakítást megállapodásban vállalja, és részére az ingatlan a kialakítást megelőzően eladásra kerül, a megállapodásban rögzített kialakítási kötelezettséget a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül teljesítenie kell, mely teljesítésének biztosítékeként az ingatlanra az Önkormányzat javára 3 évre kikötött visszavásárlási jogot kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.**
- **Az ingatlan bérleti díját a bérlő jövedelmi és vagyoni viszonyait figyelembe véve az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló B-LÖ. rendelet alapján kell megállapítani, azzal a kivétellel, hogy a bérlet első évében a bérleti díj a lakás közös költségének megfelelő összeg.**
- **A felújítási kötelezettség műszaki tartalmának maradéktalan teljesítését a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. igazolása alapján lehet teljesítésként elfogadni.**
- **A bérlő által teljesített felújítás műszaki tartalmának költségvetését igazságügyi értékbecslő igazolja. Az igazolást a bérlő köteles saját költségén megcsináltatni és benyújtani a tulajdonos felé.**
- **A bérlői kötelezettségek teljesítésének biztosítása érdekében, a szerződésben rögzíteni kell a 266/2012. (06. 12.)- számú TEIB határozatban foglaltakat.**

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] sz. alatti lakos lakáscsere
iránti kérelme

54/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem engedélyezi** méltányosságból [REDACTED]
[REDACTED] sz. alatti önkormányzati
lakása bérleti jogáról történő lemondással egyidejűleg másik önkormányzati bérlakás bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – bérleti szerződés határozatlan időre történő módosítása iránti kérelem

55/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem engedélyezi** méltányosságból [REDACTED] sz. alatti lakás határozatlan időre történő bérbeadását, ezzel egyidejűleg támogatja, hogy bérleti szerződése – előbérleti joga alapján – újabb öt évre meghosszabbításra kerüljön.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – méltányossági
lakáskérelem

56/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság [REDACTED]

[REDACTED] kérelmének tárgyalását elhalasztja.

A Bizottság felkéri Karsai Károly képviselőt, hogy vegye fel a kapcsolatot [REDACTED]
[REDACTED] kérelmezőkkel és tájékoztassa őket a lakhatásukkal
kapcsolatos lehetőségekről.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

57/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 289.045.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 6 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

58/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 109.005.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 10 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

59/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 104.503.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 12 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

60/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 52.122.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 6 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: Részletfizetési kérelmek

61/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának 38/2007. (X.19.) módosított rendelet 2. § értelmében támogatja [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő 86.697.- Ft lakbér és kapcsolódó szolgáltatások hátralékának 10 havi részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] támogatási kérelme

62/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a polgármesternek elfogadásra, [REDACTED] szám alatti lakos részére a **bizottsági keret terhére történő egyszeri segélyt biztosítását.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással **elfogadta.**

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] támogatási kérelme

63/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a polgármesternek elfogadásra méltányosságból [REDACTED] sz. alatti lakos részére lakáscsere jogosultságának további fenntartását és a 96/2011.(IV.12.) számú lakáscserét engedélyező határozatát visszavonja.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] sz. házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett

64/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (X.19.) rendeletének 35.§ értelmében **javasolja** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak, hogy járuljon hozzá [REDACTED] **ajtószám** alatti lakásra vonatkozó, **határozatlan idejű** lakásbérleti szerződésének megkötéséhez, a házfelügyelői jelleg törlése mellett.

A szerződés megkötésének feltétele:

Bérlő tudomásul veszi, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló többször módosított 34/2007. (X. 19.) rendelet 11. §. (1) bekezdése a szociális alapon határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők esetében a szociális rászorultság 3 évenkénti felülvizsgálatát írja elő.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: XXXXXXXXXX házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett

65/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (X.19.) rendeletének 35.§ értelmében **javasolja** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak, hogy járuljon hozzá XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX **ajtószám** alatti lakásra vonatkozó, **határozatlan idejű** lakásbérleti szerződésének megkötéséhez, a házfelügyelői jelleg törlése mellett.

A szerződés megkötésének feltétele:

Bérlő tudomásul veszi, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló többször módosított 34/2007. (X. 19.) rendelet 11. §. (1) bekezdése a szociális alapon határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők esetében a szociális rászorultság 3 évenkénti felülvizsgálatát írja elő.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - házfelügyelői lakás bérleti jogviszonyának folytatása a szolgálati jelleg törlése mellett

66/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete 38/2007. (X.19.) rendeletének 35.§ értelmében **javasolja** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak, hogy járuljon hozzá [REDACTED] **szám** alatti lakásra vonatkozó, **határozatlan idejű** lakásbérleti szerződésének megkötéséhez, a házfelügyelői jelleg törlése mellett.

A szerződés megkötésének feltétele:

Bérlő tudomásul veszi, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló többször módosított 34/2007. (X. 19.) rendelet 11. §. (1) bekezdése a szociális alapon határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők esetében a szociális rászorultság 3 évenkénti felülvizsgálatát írja elő.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: ██████████ sz. alatti önkormányzati tulajdonú átmeneti
bérlakásra vonatkozó jogviszony rendezésére vonatkozó kérelem

67/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a polgármesternek a ██████████
██████████ szám alatti, 1 szoba összkomfortos, 35nm alapterületű
önkormányzati tulajdonú átmeneti lakás átmeneti jellegének meghagyása mellett annak a 38/2007.
(X.19.) B-L.Ö. rendeletének 4. § c) pontja alapján méltányosságból pályázaton kívül **piaci alapon**
történő bérbeadását ██████████ részére **határozott időre két évre** azzal a feltétellel, hogy a
bérlő vállalja az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és
lakbértámogatásról szóló 34/2007. (X.19.) B-L.Ö. rendeletben foglalt jövedelmi viszonyokhoz
igazodó lakbér megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] szám alatti bérlő vételi kérelme

68/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **hozzájárul** a [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24774/0/A/32.), önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 90%-án ugyanezen rendelet 7. § (1) bekezdése szerint.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] szám alatti bérlő vételi kérelme

69/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság visszavonja 68/2013. (II. 12.) számú határozatát.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] sám alatti bérlő vételi kérelme

70/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **javasolja** a [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24774/0/A/32.), önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 90%-án ugyanezen rendelet 7. § (1) bekezdése szerint.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] – lakbércsökkentés iránti kérelem

71/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED] az V. kerület [REDACTED] [REDACTED] szám alatti bérlő egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított **kedvezményes II. kategóriájú** lakbért 2012. május 1-től 2015. április 30-ig terjedő időszakra **egy kategóriával** csökkenti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazattal és 1 nem szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbérsökkentés iránti kérelem

72/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED] az V. kerület [REDACTED] szám alatti bérlő egyedi kérelmének ügyében, hogy a Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított **kedvezményes I. kategóriájú** lakbért 2012. május 1-től 2015. április 30-ig terjedő időszakra **egy kategóriával** csökkenti.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem

73/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a
Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (4)
bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított
kedvezményes II. kategóriájú lakbért 2012. május 1-től 2015. április 30-ig terjedő időszakra két
kategóriával csökkenti.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem

74/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakás bérlője egyedi kérelmének ügyében, hogy a
Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (4)
bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított
piaci kategóriájú lakbért 2012. május 1-től 2012. január 31-ig terjedő időszakra **két kategóriával**
csökkenti.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság
2013. február 12.-i üléséről**

Tárgy: [REDACTED] - lakbércsökkentés iránti kérelem

75/2013. (II. 12.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság úgy dönt [REDACTED]
[REDACTED] szám alatti lakás bérlői egyedi kérelmének ügyében, hogy a
Belváros-Lipótváros Képviselő-testülete 34/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 11. §. (4)
bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, kivételes méltányosságból, a bérlő részére megállapított
piaci kategóriájú lakbért 2012. május 1-től 2015. április 30-ig terjedő időszakra **egy kategóriával**
csökkenti.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Budapest, 2013. február 12.

Szágerné Fazekas Éva
a Bizottság elnöke